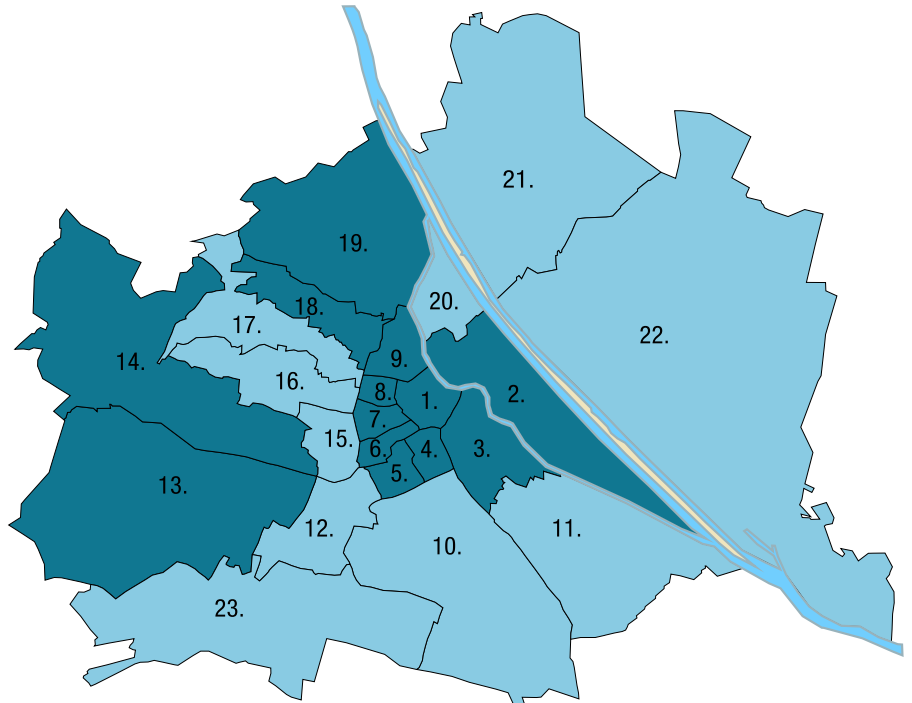


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	14023	10580	12585	17615	14311	▲
2., Leopoldstadt	6010	5600	6159	6650	5991	▲
3., Landstraße	6415	6401	7544	9175	6902	▲
4., Wieden	6209	6464	6792	8598	6760	▲
5., Margareten	4719	5413	5893	6610	5611	▲
6., Mariahilf	6586	6016	6143	9340	6607	▲
7., Neubau	6641	7176	7376	7892	7313	▲
8., Josefstadt	8932	7061	8479	8229	8138	▲
9., Alsergrund	7307	6790	6621	10375	7809	▲
10., Favoriten	4521	4046	4136	3934	4193	▲
11., Simmering	4472	4246	3988	4173	4190	▲
12., Meidling	4607	4713	4729	4168	4679	▲
13., Hietzing	5823	5170	5609	7048	5545	▶
14., Penzing	5164	5052	5402	6066	5217	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4411	4298	4420	4152	4324	▲
16., Ottakring	4808	4890	5248	5706	4979	▲
17., Hernals	4624	4571	5123	6692	4830	▲
18., Währing	4865	6930	6523	6850	6526	▲
19., Döbling	6099	6325	7130	7709	6976	▲
20., Brigittenau	4774	4623	4764	4874	4686	▲
21., Floridsdorf	5147	4566	4364	4739	4766	▲
22., Donaustadt	5023	4853	4584	6313	4893	▲
23., Liesing	5069	4689	4414	4502	4728	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 21486

Datenbasis: Februar 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.